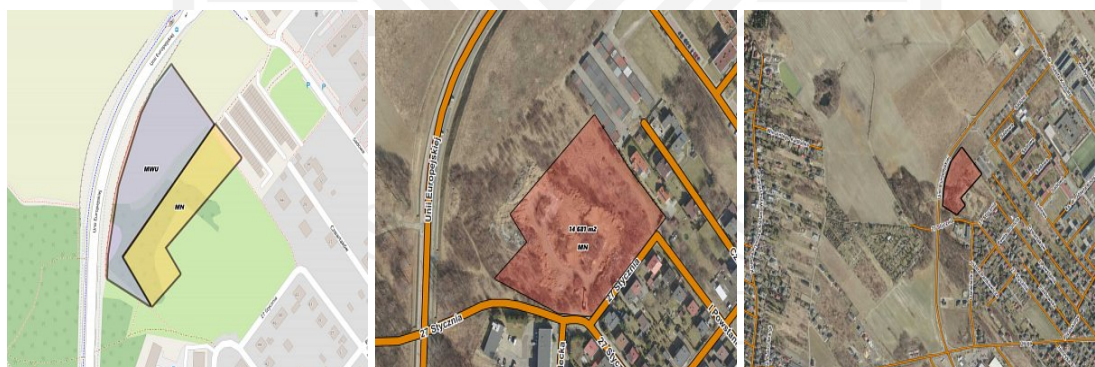
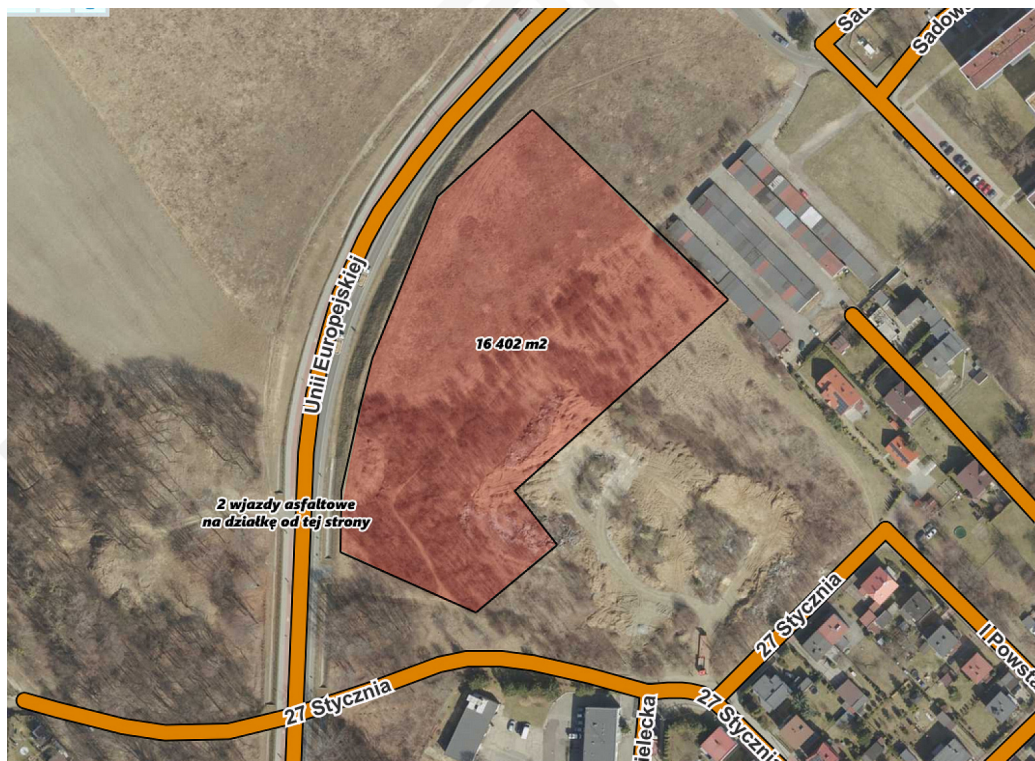


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 31 144,00 m²,
Radzionków
Cena **11 900 000** zł



Mamy przyjemność zaprezentować Państwu atrakcyjną działkę deweloperską o **powierzchni 31.144 m²** położoną w miejscowości Radzionków, powiat Tarnowskie Góry, województwo Śląskie. Nieruchomość posiada wiele możliwości inwestycyjnych zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego (Przeznaczenie terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usługowa)

PRZEZNACZENIE TERENU :Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego (MPZP), teren ten jest przeznaczony głównie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną, co sprawia, że jest to idealna okazja dla deweloperów poszukujących miejsca na nowe domy jednorodzinne. Ponadto, istnieje możliwość budowy budynków mieszkalnych wielorodzinnych oraz obiektów usługowych, co jeszcze bardziej zwiększa potencjał inwestycyjny tej nieruchomości.

LOKALIZACJA : Działka znajduje się w spokojnej i zielonej okolicy Radzionkowa, co zapewnia przyszłym mieszkańcom spokój i kontakt z naturą. Jednocześnie, bliskość miasta gwarantuje dostęp do niezbędnej infrastruktury, sklepów, placówek edukacyjnych i innych udogodnień.

INFRASTRUKTURA:

- Działka jest uzbrojona w media, włącznie z dostępem do prądu, wody i kanalizacji.
- Dogodny dostęp do dróg publicznych ułatwia zarówno transport osobisty, jak i dostawy dla ewentualnych usług.

Jeżeli jesteście Państwo zainteresowani w/w nieruchomością deweloperską lub chcielibyście uzyskać więcej informacji na temat nieruchomości prosimy o bezpośredni kontakt z naszym biurem.. Chętnie udzielimy Państwu wszelkich niezbędnych informacji oraz umówimy spotkanie w celu prezentacji nieruchomości na miejscu. Dla zainteresowanych inwestorów, istnieje możliwość omówienia warunków współpracy oraz negocjacji. Serdecznie zachęcamy do skorzystania z tej wyjątkowej okazji inwestycyjnej.



SUN HOUSE
LUXURY REAL ESTATE



Symbol	27/SHE/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Cena	11 900 000, 00 PLN	Cena w EURO	2 567 975, 83 €
Cena w USD	2 700 739, 87 \$	Cena za m2	382, 10 PLN
Cena za m2 w EURO	82, 45 €	Cena za m2 w USD	86, 72 \$
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Województwo	ŚLĄSKIE	Powiat	tarnogórski
Gmina	Radzionków	Miejscowość	Radzionków
Działka uzbrojona	TAK	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia działki	31 144, 00 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Zagospodarowanie działki	KRZEWY
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Podłączony wodociąg	TAK	Uciążliwość okolicy	CICHE



SUN HOUSE BROKERS
Aleja Jana Pawła II 27
+48 509 754 470
biuro@sunhousebrokers.pl



Marta Nowacka
Real Estate Specialist

509 754 470
nowacka@sunhousebrokers.pl

Więcej ofert na stronie **www.sunhousebrokers.pl**



SUN HOUSE
LUXURY REAL ESTATE