

Sprzedaj Nieruchomość

PLANUJESZ SPRZEDAĆ NIERUCHOMOŚĆ?

Zrób to nie tylko szybko, ale przede wszystkim z maksymalnym zyskiem.

JAK DZIAŁAMY? KROK PO KROKU

1. Profesjonalna ocena nieruchomości

Rozpoczynamy od indywidualnej wizyty w Twojej nieruchomości. Na podstawie naszego wieloletniego doświadczenia oraz dogłębnej znajomości rynku, precyzyjnie określamy potencjał oferty oraz optymalną cenę wyjściową. Analizujemy dokumentację prawną i techniczną, wskazujemy ewentualne ryzyka oraz przedstawiamy rekomendacje, które zwiększą atrakcyjność nieruchomości w oczach kupujących lub najemców.

2. Jasna i przejrzysta umowa współpracy

Po omówieniu warunków i uzgodnieniu strategii sprzedaży lub wynajmu, podpisujemy umowę pośrednictwa. To dokument, który stanowi gwarancję transparentnych zasad i wzajemnego zaangażowania. Działa jak fundament udanej współpracy – klarowny, uczciwy i bez niedomówień.

3. Tworzymy ofertę klasy premium

Nasze zespoły ds. marketingu i prezentacji nieruchomości dbają o każdy szczegół:

- Profesjonalna sesja zdjęciowa
- Wirtualne spacerzy 3D
- Filmy promocyjne z wnętrz i z drona
- Home staging oraz opisy sprzedażowe, które sprzedają styl życia, a nie tylko metry

Efekt? Twoja nieruchomość wyróżnia się na tle konkurencji – od razu.

4. Skrojona na miarę strategia reklamowa

Twoja oferta trafia na najważniejsze portale branżowe, takie jak Otodom, Morizon, Domiporta, Nieruchomości-online a także na naszą stronę sunhousebrokers.pl. Dodatkowo promujemy ją w social mediach, newsletterach oraz wewnętrznych bazach klientów gotówkowych i inwestorów. Precyzyjny dobór kanałów sprawia, że trafiamy dokładnie do grupy docelowej.

5. Kompleksowe wsparcie w formalnościach

Od momentu złożenia oferty aż po podpisanie aktu notarialnego – jesteśmy z Tobą na każdym etapie. Czuwamy nad:

- przygotowaniem i analizą dokumentacji,
- negocjacjami,
- procedurami kredytowymi,
- organizacją aktu notarialnego lub umowy najmu.

Dzięki nam unikasz stresu i ryzyka związanego z formalnościami - wszystko dzieje się zgodnie z prawem i w pełni bezpiecznie.

6. Finalizacja i przekazanie nieruchomości „pod klucz”

Towarzyszymy Ci również w ostatnim, najbardziej satysfakcjonującym momencie – przekazaniu kluczy. Sporządzamy protokół zdawczo-odbiorczy, pomagamy w rozliczeniach liczników i zamykamy transakcję z klasą. Dla Ciebie to tylko jeden krok – dla nas to zwieńczenie kompleksowej obsługi.

**Z SUN HOUSE BROKERS zyskujesz więcej niż tylko pośrednictwo.
Zyskujesz partnera, który dba o Twój czas, komfort i maksymalny zysk.
Więcej niż nieruchomości. To styl życia.**



+48 509 754 470
www.sunhousebrokers.pl

SUN HOUSE
LUXURY REAL ESTATE